

# Försäljning av bostadsrätt

- Bostadsrätten får inte överlåtas (säljas) utan att säljande medlem tagit kontakt med styrelsen. Detta innebär att styrelsen måste få veta vem som avser att sälja och vem som avser att köpa, samt försäljningssumma.
- Köparen ska antas som medlem i föreningen enligt bostadsrättslagen och föreningens stadgar. Styrelsen är skyldig att utan dröjsmål, dock senast inom två (2) månader från det att ansökan om medlemskap kom in till föreningen, avgöra frågan om medlemskap.
- Om köparen inte godkänns som medlem i föreningen, är överlåtelsen ogiltig.
- Lägenheten ska besiktigas av köpare, säljare och en representant för föreningen. Detta ska ske med samtliga närvarande och besiktnings - protokoll ska upprättas. Protokollet arkiveras av föreningen.
- Styrelsens representant är i förekommande fall vice värd. Det är säljarens ansvar att kontakta vice värden om en tid för besiktning.