

Försäljning av bostadsrätt

- Det är bra om säljaren av lägenhet kontaktar styrelsen och meddelar att vederbörande ämnar sälja sin lägenhet.
- Obs Innan lägenheten är kontrollerad kommer inte styrelsen godkänna överlåtelseavtalet.
- Lägenheten ska kontrolleras av säljare och en representant för föreningen, är oftast vicevärden, och gärna köpare vad gäller föreningens ansvar i lägenheten. Ett protokoll upprättas (Flik 17). Protokollet arkiveras av föreningen och kopia till nya ägaren av lägenheten.
- Köparen ska antas som medlem i föreningen enligt bostadsrättslagen och föreningens stadgar. Styrelsen är skyldig att utan dröjsmål, dock senast inom 1 (1) månader från det att ansökan om medlemskap kom in till föreningen, avgöra frågan om medlemskap.
- Om köparen inte godkänns som medlem i föreningen, är överlåtelsen ogiltig.